

Maîtrise d'ouvrage : SARL PROMOLOFT

Maîtrise d'œuvre : Grégory BOYAVAL Architecte - Mandataire
SIRETEC Ingénierie - Bureau d'Études / Assistance technique

Surface Utile : 6 500 m²
Calendrier : 2006 - 2008

Travaux : 2 000 000 € HT
Prestations : Gros Œuvre - Gaz - Électricité -
Plomberie - Réseaux extérieurs

Description de l'opération :



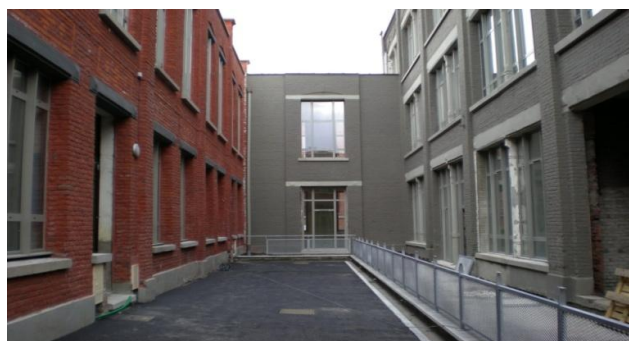
L'opération consiste à réhabiliter un site industriel composé de 4 bâtiments distincts en 53 lofts bruts.

Le **bâtiment A**, « l'Aile Est » comporte 2 niveaux :
- Rez-de-chaussée : aménagement de 8 lofts avec terrasses privées (4 en toitures).

Le **bâtiment B** central, « le Château » (de l'industrie) comporte 4 niveaux :
- Rez-de-chaussée : aménagement de 10 lofts dont 6 avec terrasses privées.
- 1er étage : aménagement de 10 lofts dont 5 avec balcon privés.
- 2e étage : aménagement de 10 lofts dont 7 avec terrasses privées en toiture.
- 3e étage : aménagement de 1 loft et les 7 terrasses privées en toiture.



Le **bâtiment C** latéral, « l'Aile Ouest » comporte 2 niveaux :
- Rez-de-chaussée : aménagement de 6 lofts avec caves privées.
- 1er étage : aménagement de 6 lofts dont 1 avec terrasse privée en toiture.



Le **bâtiment D**, « l'Aile Sud » comporte 1 niveau :
- Rez-de-chaussée : aménagement de 2 lofts avec caves et terrasses privées.

Aménagement d'un parking au rez-de-chaussée de 55 places et de voiries privées. Locaux communs (locaux techniques, poubelles...).